

FOR SALE · REF VV-1-308

Luxury Villa - Oltamar

Calpe

2.100.000€



4
BEDROOMS

5.0
BATHROOMS

288 m²
BUILT

865 m²
PLOT

DESCRIPTION

Neubauvilla, schlüsselfertig, mit Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach – Oltamar, Calpe
 Freistehende Neubauvilla in fortgeschrittenem Bauzustand auf einem Grundstück von 865 m² in Oltamar (Calpe). Sie bietet auf der einen Seite Panoramablick auf das Meer, den Peñón de Ifach und die Stadt, auf der anderen auf die Berge. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 288 m² auf zwei Etagen und einem Souterrain. Im Erdgeschoss befindet sich der Wohnbereich: ein helles, offenes Wohn-Esszimmer, eine offene Schmidt-Küche, ein Schlafzimmer, ein komplettes Bad und eine Waschküche. Von hier aus gelangen Sie auf die Terrassen mit Grill und einem privaten Pool von 40 m². Im Obergeschoss liegen das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Im Untergeschoss gibt es private Stellplätze für drei Autos, einen Abstellraum und einen Hauswirtschaftsraum. Die Villa hat die Energieeffizienzklasse A und wird schlüsselfertig übergeben, ein Aufzug ist vorgesehen. Ideal als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz an der Costa Blanca. Haupt...

