

FOR SALE • REF VV-1-229

Villa Sun - Renovated Villa with Sea Views in Gran Sol

Calpe

810.000€



5
BEDROOMS

4.0
BATHROOMS

266 m²
BUILT

898 m²
PLOT

4
PARKING

DESCRIPTION

Cette villa de style méditerranéen située dans le quartier de Gran Sol (Calpe) allie un design traditionnel à une rénovation complète et moderne. Sur un terrain de 898 m², elle se distingue par son orientation sud-est et ses vues panoramiques sur la mer et le Peñón de Ifach. □□ Distribution et surfaces • Terrain : 898 m² avec un jardin arboré et des arbres fruitiers. • Surface construite : 266 m² sur trois niveaux plus un solarium. • Stationnement : place pour 4 véhicules dans la propriété. □□ Intérieur • Rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine moderne entièrement équipée et séjour-salle à manger en L en double hauteur avec cheminée. Également 1 chambre double avec dressing et 1 salle de bains complète. • Premier étage : 3 chambres doubles ; la chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative. Accès direct à une terrasse privée orientée sud avec vue sur la mer. 1 salle de bains supplémentaire. • Demi-sous-sol : espace bien-être avec sauna, cave à vin avec salon et 1 chambre double avec salle de bains privative et accès direct au jardin. • Dernier étage : sola...

