

FOR SALE · REF VV-1-211

# Villa Ametler in Calpe

Calpe

**399.000€**



**2**  
BEDROOMS

**1.0**  
BATHROOMS

**121 m²**  
BUILT

**802 m²**  
PLOT

## DESCRIPTION

Maison à fort potentiel dans l'un des quartiers les plus pratiques de Calpe ☐☐ Un bijou à fort potentiel et à l'emplacement imbattable à Calpe ☐☐ Découvrez l'une de ces opportunités devenues rares sur le marché très recherché de Calpe. Ce bien offre l'équilibre parfait entre intimité, confort et solides perspectives d'avenir. ☐☐ Emplacement stratégique, à deux pas du centre Située dans un quartier résidentiel calme, la maison est très bien desservie (Benissa, Altea) et surtout à seulement 1 km à pied du village ! Oubliez la voiture pour les courses quotidiennes et profitez du calme résidentiel sans renoncer à la vie en ville. ☐☐ Grand potentiel de rénovation : une page blanche Sur un vaste terrain de 802 m², la maison actuelle de 121 m² est le projet que vous attendiez. Elle nécessite une mise à jour, ce qui signifie un **GRAND POTENTIEL DE RÉNOVATION** et la possibilité de multiplier sa valeur : • Refonte complète : la cuisine et la salle de bains sont d'origine, ce qui vous laisse la liberté de concevoir votre maison de A à Z dans le style de votre choix (moderne, méditerranéen, minimalist...

