VILLAS DE VULDER
+34 653 139 398
info@villasdevulder.com

FOR SALE · **REF VV-1-229**

Villa Sun – Renovated Villa with Sea Views in Gran Sol

Calpe

795.000€



5	4.0	266 m²	898 m²
BEDROOMS	BATHROOMS	BUILT	PLOT

4
PARKING

DESCRIPTION

Deze villa in mediterrane stijl in de wijk Gran Sol (Calpe) combineert traditioneel design met een moderne, volledige renovatie. Gelegen op een perceel van 898 m², valt ze op door de zuidoost-oriëntatie en het panoramische uitzicht op zee en de Peñón de Ifach. □□ Indeling en oppervlaktes • Perceel: 898 m² met een volgroeide tuin en fruitbomen. • Bebouwd: 266 m² over drie niveaus plus een solarium. • Parkeren: ruimte voor 4 voertuigen op het terrein. □□ Interieur • Begane grond: entreehal, moderne volledig uitgeruste keuken en een L-vormige woon-eetkamer met dubbele hoogte en open haard. Daarnaast 1 tweepersoonsslaapkamer met inloopkast en 1 volledige badkamer. • Eerste verdieping: 3 tweepersoonsslaapkamers; de hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en eigen badkamer. Directe toegang tot een privéterras op het zuiden met zeezicht. 1 extra badkamer. • Souterrain: wellnessruimte met sauna, wijnkelder met lounge en 1 tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer en directe toegang tot de tuin. • Bovenste verdieping: solarium met vrij uitzicht. □□ Afwerking en buitenruimte • Klimaat: radiatorverwa...

Villas DeVulder · info@villasdevulder.com · +34 653 139 398 · 48303613W